

Agenda

Etablering heis

Ny hovedtavle

Sprinkling

Nye elektroforsyninger



Oppdraget

I første omgang gjaldt oppdraget å utarbeide et forprosjekt med kostnader hvor plassering av heis ble utredet.

Alternativ 1: Plassering I bygget

Alternativ 2: Utenfor bygget (mellom parkgata 12 og 14).

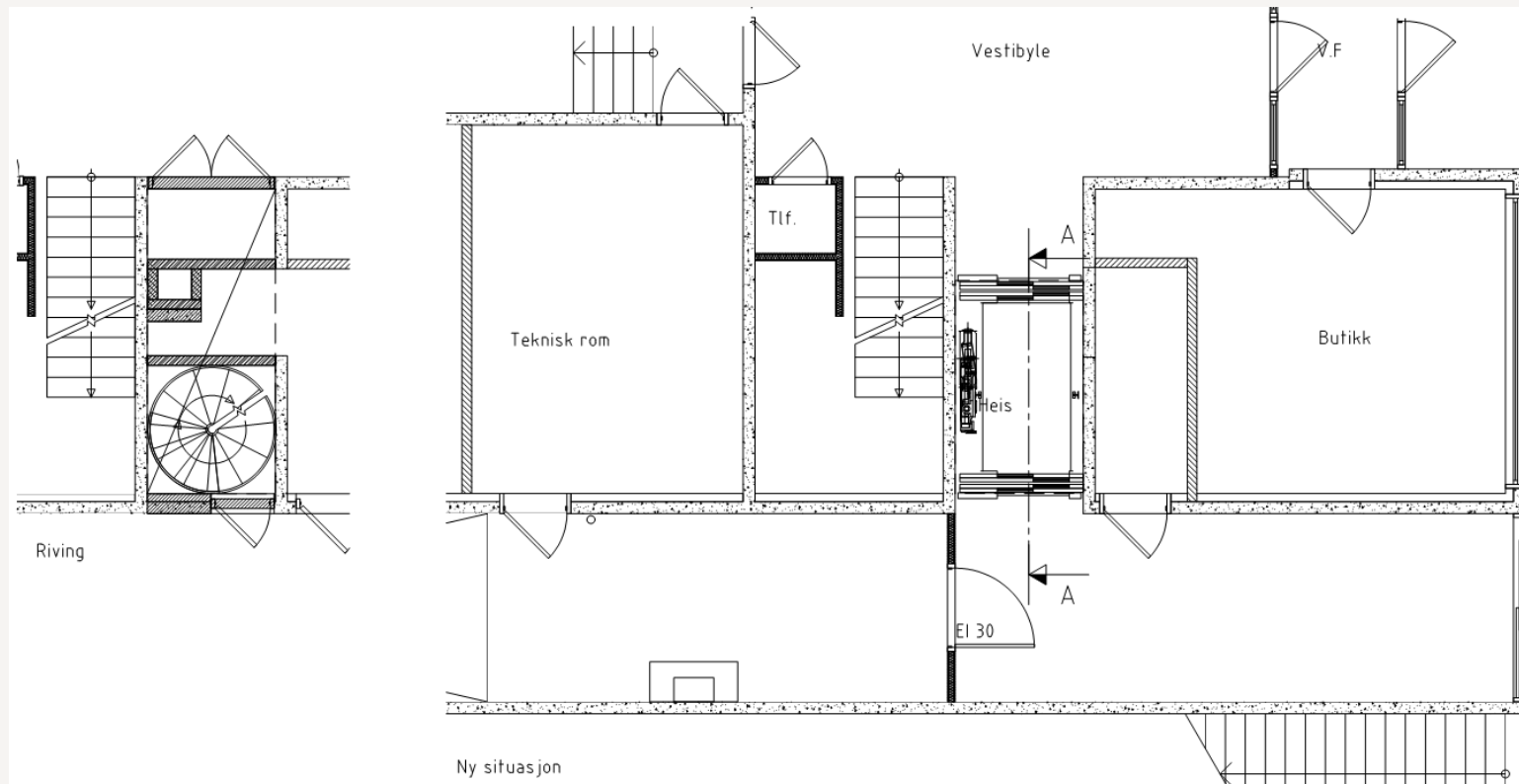
I et møte med Styret ble det besluttet å gå for Alternativ 1, Heis i bygget.

I tillegg ble oppdraget utvidet til å også omfatte nye elektroforsyninger til leilighetene.

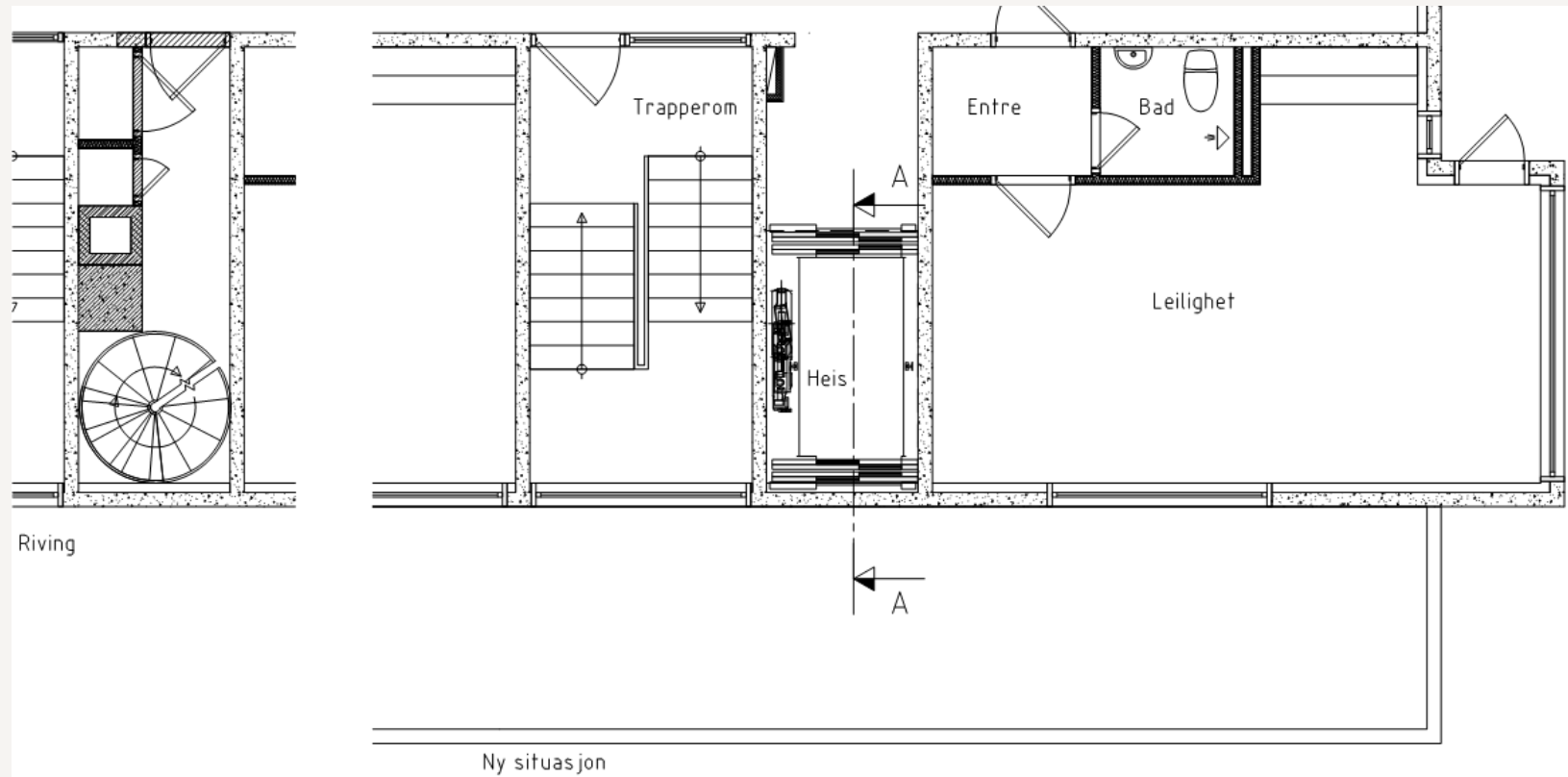
Heis i bygget medfører flere tiltak

- > Flytting av hovedtavle
- > Fjerning av innvendig rømningstrapp/ etablering sjakt
- > Fullsprinkling av bygget
- > Løfting av tak over heissjakt plan 4
- > Utskifting brannalarmanlegg
- > Elektroarbeider i berørte arealer
- > Tømrer- og malerarbeider i berørte arealer

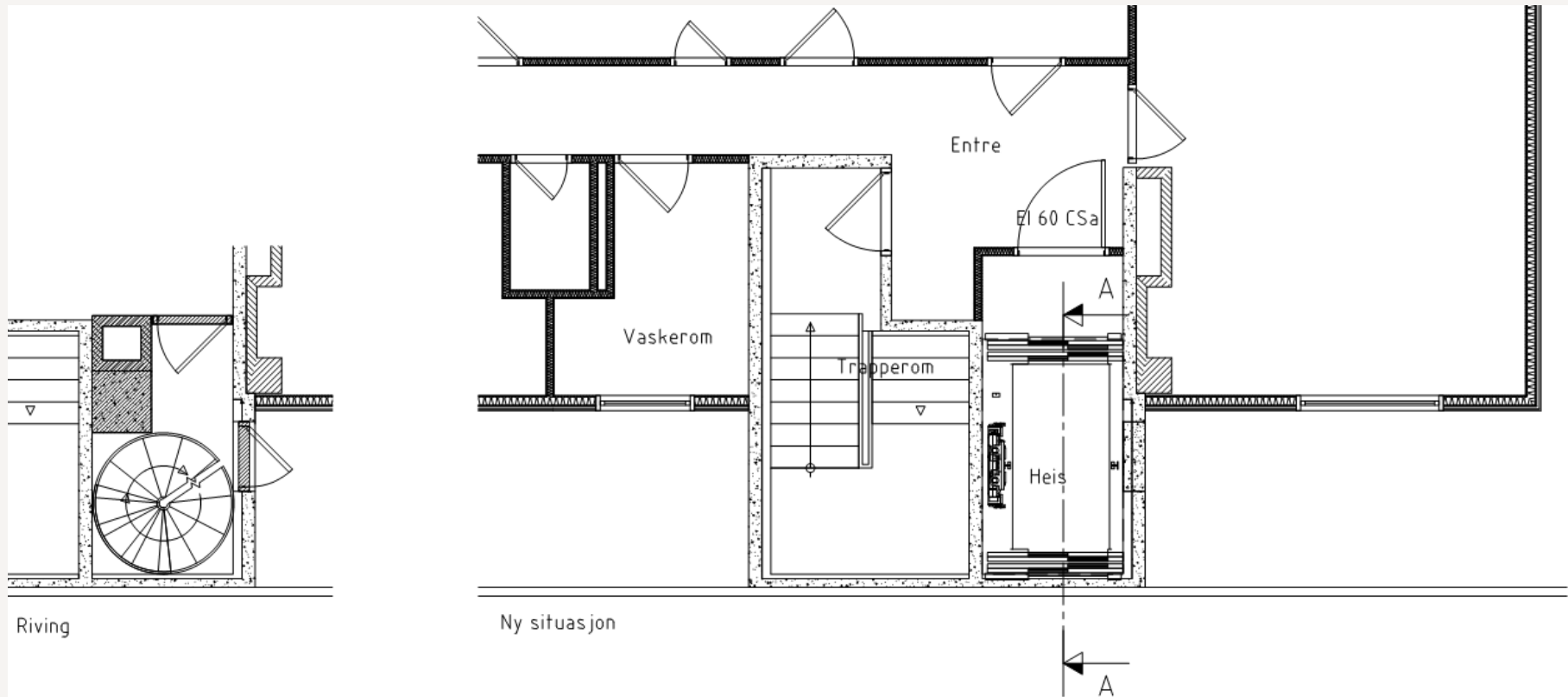
Tegning plan underetasje



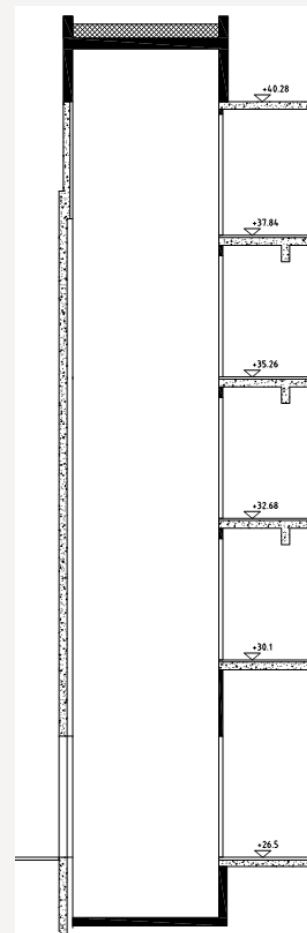
Tegning plan 1., 2. og 3 etasje



Tegning plan 4. etasje



Snitt A:A, gjennom heissjakt

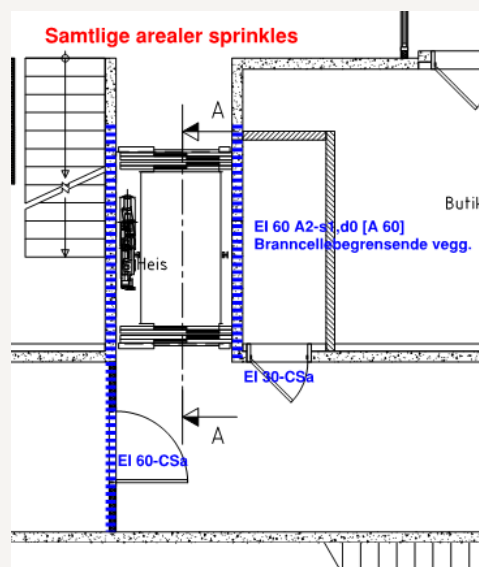


Vurdering brannsikkerhet på grunn av endrede rømningsforhold

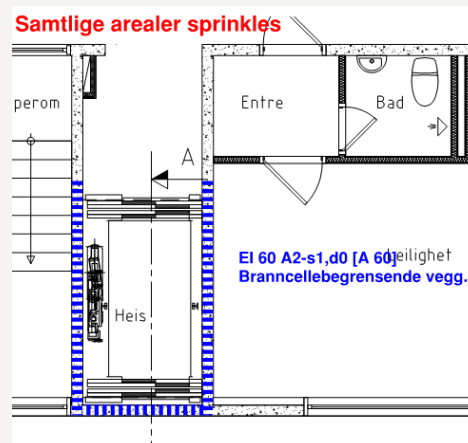
- > Rømningstrapp fjernes
- > Kompenserende tiltak i form av sprinkling
- > Assistert rømning ved hjelp av stigebil fra Tromsø Brann og Redning
- > Branncelleinndeling



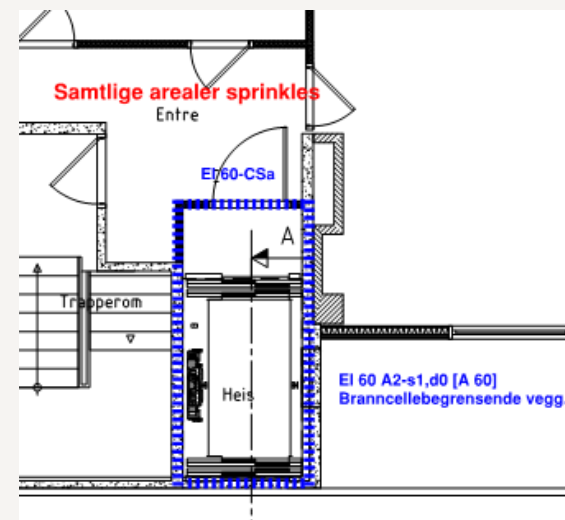
Brannskisser



PLAN 0



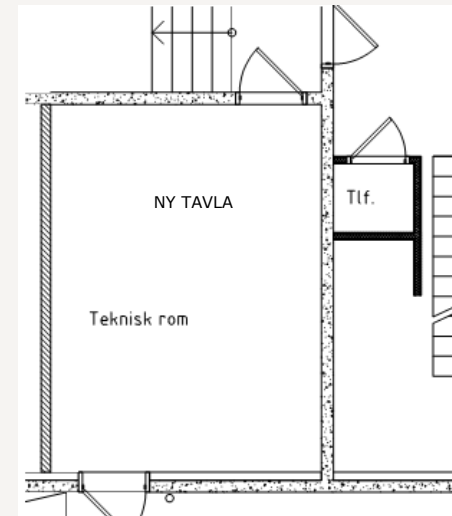
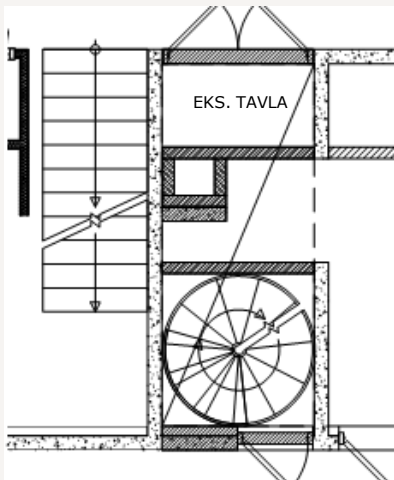
PLAN 1, 2 OG 3



PLAN 4

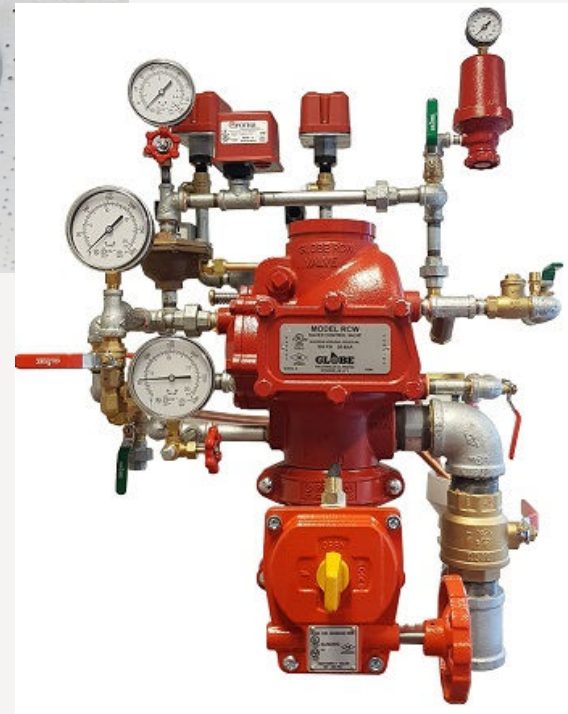
Flytting hovedtavla

- › Eksisterende hovedtavla star i veien for ny heis
- › Flyttes til teknisk rom i plan 0.
- › Krever mest sannsynligvis ny hovedinntakskabel



Sprinkler

- > Et kompenserende tiltak ifm. at rømningstrapp rives
- > Samtlige arealer fullsprinkles.
- > Krever nytt vannintak inn til bygget fra nærmeste kum i gata
- > Sprinklersentral etableres i teknisk rom i plan 0



Nye elektroforsyninger til leilighetene

- › Ny kabling mellom tavla og samtlige leiligheter
- › Målere plasseres ved hovedtavla
- › Sikringsskap plasseres i gangen, B x H = ca. 40 x 22 cm
- › Dobbel 16A stikkontakt i oppholdsrom
- › Komfyrvakt og 25A kurs til kjøkken
- › Dobbel 16A stikkontakt i kjøkken
- › Dobbel 16A stikkontakt på badet
- › Dobbel 16A stikkontakt i entre
- › Til leilighet i 4. etasje trekkes det kun en ny kabel fra hovedtavla.

